

MUUTETTAVA RANTA-ASEMAKAAVA

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS



MUONIO

Äkäskeron ranta-asemakaavan muutos
Korttelit 2 ja 6 sekä kortteli 7 rakennuspaikka 1
Muodostuu korttelit 2 ja 6 sekä kortteli 7 rakennuspaikat 1,8 ja 9

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYS:

- RA Loma-asuntojen korttelialue.
- ET Yhdyskuntateknisen huollon alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 7 Korttelin numero.
- 2 Ohjeellisen rakennuspaikan numero.
- 200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen suurimman sallitun kerrosluvun.
- Iu 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- KERONHAARA Ranta-asemakaavatie.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- /yk Yhteiskäyttöalue.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.
 Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa.
 Rakennus on perustettava maaston mukaisesti. Pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.
 Rakennusten lattiatasoja tulee porrastaa, mikäli rakennusten perustaminen muuten edellyttäisi maanpinnan luonnollisen korkeusaseman muuttamista pengertämällä tai leikkaamalla.

Kaikki jätevedet on johdettava yleiseen viemäriin.
 Kiinteistön tai rakennuspaikan omistaja tai haltija on velvollinen rakentamaan liittymisjohdon yleiseen viemäriin.



Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi
 Puh 0400-391468
 tapani.honkanen@seitap.inet.fi

PÄIVÄYS:

ROVANIEMI 10.01.2022

ALLEKIRJOITUS:

TAPANI HONKANEN
 MAANMITT.TEKN.YKS-282

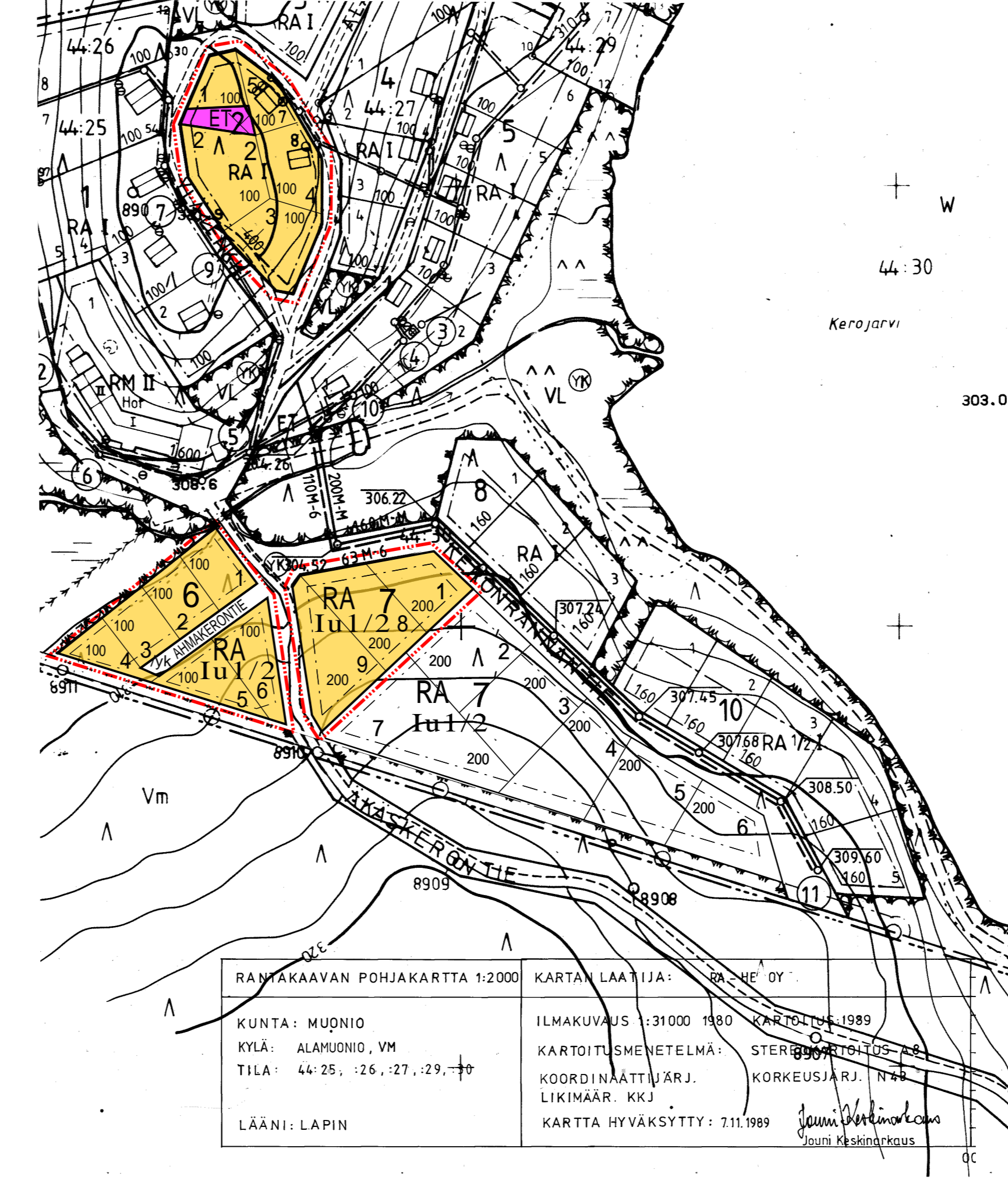
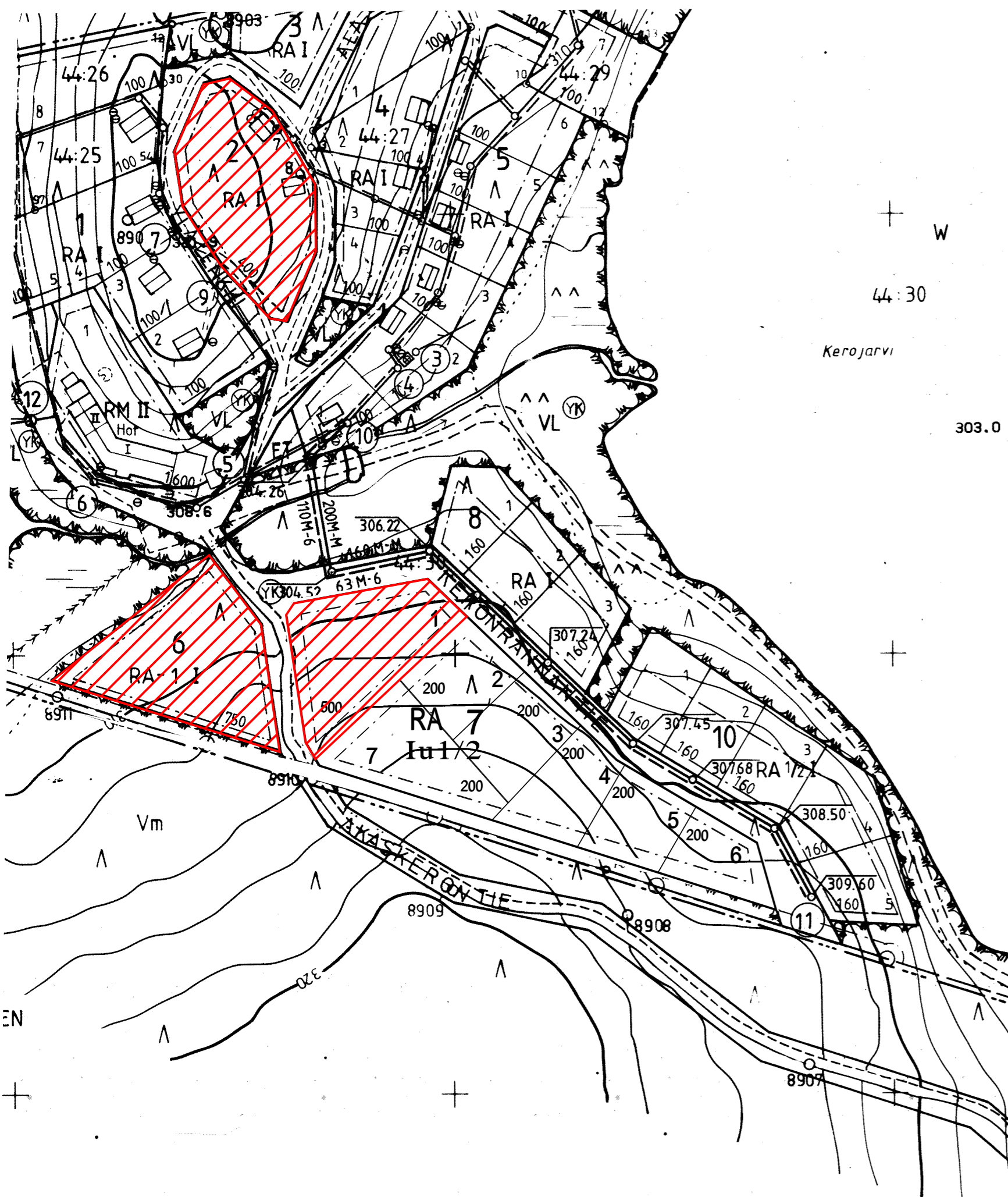
MUONIO
ÄKÄSKERON RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS
KORTTELIT 2, 6 JA 7



MITTAKAAVA: 1:2000

KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT XX.XX.2022 SX

ARKISTOM.
 KORJ.
 PIIRT.



RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJA: RA HE OY
KUNTA: MUONIO	ILMAKUVAAUS: 31000 1980 KARTTOIUS: 1989
KYLÄ: ALAMUONIO, VM	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKORTTOIUS 48
TILA: 44:25, :26, :27, :29, :30	KOORDINAATTIJÄRJ. KORKEUSJÄRJ. N 48
LÄÄNI: LAPIN	LIIKIMÄÄR. KKJ
	KARTTA HYVÄKSYTTY: 7.11.1989

Jouko Keskinarkaus
 Jouni Keskinarkaus